

# Grundejerforeningen PAX

Stiftet 11. november 1942



Hermed indkaldelse til

## Ordinær generalforsamling

Torsdag den 21. marts 2012 Klokken 19:30  
I Nørre Gymnasiums foyer  
På Mørkhøjvej. Lige overfor Muldager.

### Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent
3. Godkendelse af formandens beretning.
4. Godkendelse af det fremsendte regnskab for 2012
5. Indkomne forslag i almindelighed.
6. Indkomne forslag til lovændringer.
7. Godkendelse af budget og kontingent for 2013
8. Valg ifølge paragraf 6.
9. Eventuelt.

Foreningen byder traditionen tro på kaffe, te, kage, øl & vand

### Skriftlig beretning for 2012:

Ifølge vores love skal generalforsamlingsindkaldelsen indeholde en skriftlig beretning. Da den skriftlige beretning normalt vil indeholde informationerne der allerede er uddelt i medlemsinformationerne, vil vi på dette punkt henvise til de 2 omdelte medlemsinformationer (juni og december 2012)

I skrivende stund (26/2) har vi fået ryddet sne 8 gange i denne sæson. Det koster os hver gang kr. 2665 (incl moms). Det er lidt mere end kr. 40 per husstand.

Der blev afholdt tøndeslagning d. 9/2.

Forsikringen har erstattet den stjålne plæneklipper med kr. 3.500. Den stjalne var mindst 14 år gammel og vi havde ingen kvittering på den. De andre ting, der blev stjålet fra skuret, vil blive erstattet iht. kvitteringer for nyanskaffelser.

Vi vil ofre lidt på en mere sikker aflåsning af skuret før vi stiller nyanskaffelser derind.

### Nye medlemmer:

Vi byder velkommen til de nye ejere af

Kagsløkke 7 Louise Steengaard Christensen og Stephen Andersen  
Kagsløkke 1 Ditte og Martin Clement Kristensen.  
Hampeland 9 Abid Mirza

### Inkomne forslag

Eventuelle forslag til dagsordenens punkt 5 og 6 skal være formanden: *Carsten Olsen, Hampeland 17* skriftligt i hænde senest onsdag den 13. marts 2012. Der er indtil videre ikke stillet nogen forslag.

## Bestyrelsens sammensætning i 2012

Formand:	Carsten Olsen	Hampeland 17	tlf. 44 92 88 21 Pax@Hampeland.dk
Kasserer:	John Møller	Hampeland 8	tlf. 44 91 13 06 UJ.Moeller@tdcads1.dk
Øvrige bestyrelsesmedlemmer:	Klavs Sørensen	Kagsløkke 17	tlf. 21 69 59 08 Kms@Carometer.com
	Eric Bots Bjerre	Hampeland 22	tlf. 24 84 42 01 BotsEric@Yahoo.co.uk
	Martin Steen Nielsen	Hampeland 20	tlf. 41 24 79 84 ms@Msnlaw.dk
Suppleant:	Ebbe Smet	Hampeland 15	tlf. 50 73 84 44 EbbeSmet@Gmail.dk

## Valg:

<u>Bestyrelsesmedlemmer på valg:</u>	Martin Steen Nielsen	modtager genvalg
	John Møller	modtager genvalg
<u>Bestyrelses suppleant på valg:</u>	Ebbe Smet	modtager genvalg
<u>Revisor på valg</u>	Martin Rung	modtager genvalg
<u>Revisor suppleant på valg</u>	Charlotte Thorning	modtager ikke genvalg

## Økonomi:

Bilag: Resultatopgørelse for året 2012  
Balance pr. 31/12 2012  
Bestyrelsens forslag til budget for år 2013

På gensyn til generalforsamlingen Bestyrelsen for PAX

# Grundejerforeningen Pax

Stiftet 11. november 1942

## Resultatopgørelse for perioden 1/1 - 31/12 2012

<b>Indtægter</b>		
Kontingent m.v.	118.800	
Indmeldelsesgebyr	900	
		119.700
Refusion Vesterhave		10.883
<b>Investeringsbeviser</b>		
Værdi 1/1 2012	17.329	
Værdi 31/12 2012	17.853	524
Aktieudbytte		396
Renteindtægter		53
<b>Indtægter i alt</b>		<b>131.556</b>
<b>Udgifter</b>		
<b>Vejvedligeholdelse</b>		
Snerydning	15.990	
Udskiftning af fliser	2.588	
Brøndrensning	3.343	
		21.921
<b>Anlægget</b>		
Gartner	43.532	
Køb af grus	2.644	
Salg af grus	-50	2.594
Køb af lås til skur		94
Forsikringer	4.937	
		51.157
<b>Administration</b>		
Fastelavnsfest	1.161	
Generalforsamling	1.833	
Bestyrelsesmøder	1.200	
PBS-gebyr	1.061	
Kontorartikler og porto	200	
Kontingent, Husum G/F	600	
Diverse	200	
		6.255
<b>Udgifter i alt</b>		<b>79.333</b>
<b>Resultat</b>		<b>52.223</b>

Grundejerforeningen Pax

Stiftet 11. november 1942

Balance pr. 31/12 2012

Aktiver

**Tilgodehavende**

Vesterhave	10.883	
Kontingent	4.350	15.233

**Aktiebeholdning**

Danske Invest Dannebrog, 176 stk. á kurs 101,44		17.853
---	--	--------

**Bankbeholdning**

Aktionærkonto	2.245	
Checkkonto	140.352	142.597

**Kassebeholdning**

109

**Aktiver i alt**

175.792

Passiver

Skyldige omkostninger		14.409
-----------------------	--	--------

**Kapitalkonto**

Saldo primo	109.160	
Periodens resultat	52.223	161.383

**Passiver i alt**

175.792

**Påtegning**

Foranstående resultatopgørelse og balance er i overensstemmelse med foreningens bogføring, som vi har revideret.

Tilstedeværelsen af likvide beholdninger er konstateret overensstemmende med pengeinstituttets opgørelser.

**Revisorer**

  
Dorte Kjærsgaard

  
Martin Rung

**Bestyrelsen**

  
Carsten Olsen

  
John Møller

  
Klavs Sørensen

  
Eric Bots-Bjerre

  
Martin Steen Nielsen

Budget for 2013			
<b>Indtægter</b>			
Kontingent	66*1.800	118.800	
Indmeldelsesgebyr	4*450	1.800	
Refusion Vesterhave	Anlæg /4	11.000	
I alt			131.600
Aktiebeholdning:			
Kursregulering		0	
Aktieudbytte		0	
I alt			0
Renteindtægter			0
Indtægter i alt			131.600
<b>Udgifter</b>			
Vejvedligeholdelse:			
Snerydning	15*2.800	42.000	
Udskiftning af fliser m.v.		10.000	
Brøndrensning		3.500	
I alt			55.500
Anlægget:			
Gartner		44.000	
Grus		2.800	
Forsikringer		4.500	
I alt			51.300
Administration			6.500
Udgifter i alt			113.300
Budgetteret resultat			18.300